

# 개별동산 담보 취득용 체크리스트

구 분	점 검 내 용	점검결과 적정여부
① 차주 및 담보 제공자	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 차주와 담보제공자(담보권설정자)는 동일하며, 법인 또는 「상업등기법」에 따라 상호등기를 한 사람인가?</li> <li>· 상호 등기사항전부증명서 확인</li> </ul>	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 당행 신용등급 B3+ 등급이상인 중소기업 또는 PD 등급 14등급 이상인 개인사업자인가?</li> <li>· 제조업 영위하는 업력 1년 이상인 자인가?</li> </ul>	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
② 담보 대상 목적물	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 식별번호, 제품명, 모델명, 제조사, 제조년월 확인이 가능한가?</li> </ul>	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 정상적인 생산(영업)활동에 사용하기 위해 구입하는 물건이거나 가동중인 물건인가?</li> </ul>	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 독립적으로 효용가치가 있는 물건인가?</li> <li>· 여러 개의 동산이 일체적으로 사용되어 독립성이 결여된 물건은 정규담보로 취득 불가</li> </ul>	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 동산 자체의 동력으로 이동할 수 없는 물건인가?</li> </ul>	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
③ 소유권	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 진정한 소유자인가?</li> <li>· 구입 관련 계약서, 세금계산서 등 취득 현황을 확인할 수 있는 서류를 통해 소유자 여부 및 소유권 유보부 내용 유무를 확인</li> </ul>	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 리스물건(임차물건 포함)은 아닌가?</li> <li>· 동산에 부착된 표지판(리스표지판 등) 확인</li> <li>· 재무제표상에 리스료 지급사실이 있는 경우 담보물 목록과 재무제표상의 리스품목내역(주석란 또는 부속명세서) 대조를 통해 리스 여부 확인</li> </ul>	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
④ 다른 권리 관계	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 기존 동산담보등기 등은 없는가?</li> <li>· 등기사항전부증명서를 통해 담보목적물에 대한 제3자의 동산담보 등기 여부 확인 (1 순위 취득이 가능한지 여부)</li> <li>· 공장저당에 의한 담보취득 여부 확인이 필요하다고 판단 하는 경우에는 부동산등기부등본 및 기계기구 저당 목록 등을 통해 확인</li> </ul>	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 다른 권리관계가 존재하지 않는가?</li> <li>· 동산에 부착된 다른 권리자의 표식 존재 여부 확인</li> </ul>	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N

일자		작성자	(인)
----	--	-----	-----

