

집합동산 담보 취득용 체크리스트

구분	점검내용	점검결과 적정여부
① 차주 및 담보제공자	· 차주와 담보제공자(담보권설정자)는 동일하며, 법인 또는 「부가가치세법」에 따라 사업자등록을 한 사람인가?	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
② 적격담보 대상목적물	· 같은 보관장소 내에서 담보목적물로 특정할 수 있는가? · 여러 개의 동산이 있을 경우 같은 종류의 동산으로 특정되어 다른 종류의 동산과 구별이 가능하여야 함	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
	· 동산 자체의 동력으로 이동할 수 없는 물건인가?	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
③ 담보취득 및 관리	· 장부 등에 의해 입출고 관리가 되고 있는가? · 수량 등의 변동내역 등이 파악 가능한지 여부 확인	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
	· 담보목적물의 변질 또는 훼손 등이 우려되는 보관장소는 아닌가?	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
④ 소유권	· 진정한 소유자인가? · 채고자산명세서, 구매내역서 등을 통해 확인	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
④ 다른 권리 관계	· 기존 동산담보등기는 없는가? · 등기사항전부증명서를 통해 담보목적물에 대한 제3자의 동산담보 등기 여부 확인 (1순위 취득이 가능한지 여부)	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N
	· 다른 권리관계가 존재하지 않는가? · 담보목적물이 보관된 장소에 다른 권리자의 표시 존재 여부 확인 · 화물상환증, 선하증권, 창고증권 작성 여부 확인	<input type="checkbox"/> Y / <input type="checkbox"/> N

일자		작성자		(인)
----	--	-----	--	-----

