

정 정 신 고 (보 고)

2019년 3월 26일

1. 정정대상 공시서류 : 일괄신고서

삼성J-REITs부동산투자신탁 제1호[REITs-재간접형]

2. 정정대상 공시서류의 최초제출일 : 2009.04.17

3. 정정사유 :

- BM 비중 변경

4. 정정사항

항 목	정 정 전	정 정 후
표지	작성기준일 : 2019.2.8	작성기준일 : 2019.3.25
요약정보		
II 집합투자기 구의 투자정 보	(1) 투자전략 1. 투자목적 이 투자신탁은 ____비교지수(TSE REIT 지수 × 70% + Call × 30%)를 초과하는 수익을 추구하는 것을 목적으로 합니다. 3. 운용전문인력 4. 투자실적 주1) 비교지수 :Tokyo Stock Exchange REIT Index (TSE REIT)*70%+콜금리*30% (2) 주요 투자위험 및 위험관리 3. 위험관리 - 이 투자신탁의 환헤지 전략에 따른 목표 환헤지 비율과 환헤지가 수익률에 미치는 효과는 아래와 같습니다	(1) 투자전략 1. 투자목적 이 투자신탁은 ____비교지수(TSE REIT 지수 × 80% + Call × 20%)를 초과하는 수익을 추구하는 것을 목적으로 합니다. 3. 운용전문인력 업데이트 4. 투자실적 업데이트 주1) 비교지수 :Tokyo Stock Exchange REIT Index (TSE REIT)*80%+콜금리*20% (상기의 비교지수는 2019.3.29 일자로 변경되었으며, 이전의 비교지수 수익률은 변경 전 비교지수인 Tokyo Stock Exchange REIT Index (TSE REIT)*70%+콜금리*30%를 기준으로 작성되었습니다.) (2) 주요 투자위험 및 위험관리 3. 위험관리 - 이 투자신탁의 환헤지 전략에 따른 목표 환헤지 비율과 환헤지가 수익률에 미치는 효과는 아래와 같습니다. 업데이트
제2부. 집합투자기구에 관한 사항		
5. 운용전문인력	운용 현황	운용 현황 업데이트
7. 집합투자	이 투자신탁은 ____비교지수(TSE REIT 지수 × 70%	이 투자신탁은 ____비교지수(TSE REIT 지수 × 80%

항 목	정 정 전	정 정 후
기구의 투자 목적	+ Call × 30% 를 초과하는 수익을 추구하는 것을 목적으로 합니다.	+ Call × 20% 를 초과하는 수익을 추구하는 것을 목적으로 합니다.
9. 집합투자 기구의 투자 전략, 투자방침 및 수익구조	<p>가. 투자 전략 및 위험관리</p> <p>(4) 이 투자신탁의 성과 비교 등을 위해 아래와 같은 비교지수를 사용하고 있으며, ____이 경우 변경 등록 후 법령에서 정한 절차(수시공시 등)에 따라 공시될 예정입니다.</p> <p>1) 비교지수 : TSEREIT 지수 × 70% + Call × 30 %</p> <p>(9) 이 투자신탁의 환헤지 전략에 따른 목표 환헤지 비율과 환헤지가 수익률에 미치는 효과는 아래와 같습니다.</p>	<p>가. 투자 전략 및 위험관리</p> <p>(4) 이 투자신탁의 성과 비교 등을 위해 아래와 같은 비교지수를 사용하고 있으며, ____이 경우 변경 등록 후 법령에서 정한 절차(수시공시 등)에 따라 공시될 예정입니다.</p> <p>1) 비교지수 : TSEREIT 지수 × 80% + Call × 20 %</p> <p>(9) 이 투자신탁의 환헤지 전략에 따른 목표 환헤지 비율과 환헤지가 수익률에 미치는 효과는 아래와 같습니다. 업데이트</p>
제3부. 집합투자기구의 재무 및 운용실적 등에 관한 사항		
3. 집합투자 기구의 운용 실적	주1) 비교지수 :Tokyo Stock Exchange REIT Index (TSE REIT)*70%+콜금리*30%	주1) 비교지수 :Tokyo Stock Exchange REIT Index (TSE REIT)*80%+콜금리*20% (상기의 비교지수는 2019.3.29 일자로 변경되었으며, 이전의 비교지수 수익률은 변경 전 비교지수인 Tokyo Stock Exchange REIT Index (TSE REIT)*70%+콜금리*30%를 기준으로 작성되었습니다.)
제4부. 집합투자기구 관련 회사에 관한 사항		
1. 집합투자 업자에 관한 사항	라. 운용자산 규모	라. 운용자산 규모 업데이트