

# 정정신고(보고)

2024년 4월 9일

1. 정정대상 공시서류 : 간이투자설명서

2. 정정대상 공시서류의 최초제출일 : 2009년 5월 15일

3. 정정사유 :

- 결산에 따른 정기갱신
- 투자위험등급 산정기준 변경 (최근 결산일 기준 이전 3년간 주간수익률의 표준편차 → 일간 수익률의 최대손실 예상액(97.5% VaR) 기준)
- 위험등급 변경(1등급 → 3등급)
- 예금보험관계 표시 및 설명 · 확인에 관한 규정 개정사항 반영
- 조세특례제한법 개정에 따른 업데이트
- 작성기준일 변경에 따른 업데이트(2024.03.26)

4. 정정요구 · 명령 관련 여부: 아니오

5. 정정사항 :

항 목	정 정 전	정 정 후
표지	한화자산운용(주)는 이 투자신탁의 <u>실제 수익률 변동성을 감안하여 1등급</u> 으로 분류하였습니다.  집합투자증권은 「 <u>예금자보호법</u> 」에 따라 <u>예금보험공사가 보호하지 않는 실적배당상품</u> 이며, (이하 생략)	한화자산운용(주)는 이 투자신탁의 <u>실제 수익률 변동성[일간 수익률의 최대손실예상액(97.5% VaR 모형 사용)]을</u> 감안하여 <u>3등급</u> 으로 분류하였습니다.  집합투자증권은 「 <u>예금자보호법</u> 」에 의한 보호되지 않는 실적배당상품으로, (이하 같음)

항 목	정 정 전	정 정 후
투자비용	-	결산에 따른 정기갱신
투자실적 추이	-	작성기준일 변경에 따른 업데이트
운용전문인력	-	작성기준일 변경에 따른 업데이트
투자자 유의사항	-	예금보험관계 표시 및 설명·확인 에 관한 규정 개정사항 반영
과세 -조세특례제한 법상 공모부동 산집합투자기구 에 관한 과세특 례	-	조세특례제한법 개정에 따른 업데이 이트

# 간이투자설명서

(작성기준일 : 2024.03.26 )

한화Japan REITs 부동산 투자신탁1호(리츠-재간접형) (펀드 코드 : 48063 )

투자위험등급 3등급[ 다소 높은 위험 ]						<b>한화자산운용(주)는 이 투자신탁의 실제 수익률 변동성[일간 수익률의 최대손실 예상액(97.5% VaR 모형 사용)]을 감안하여 3등급으로 분류하였습니다.</b> 집합투자증권은 「예금자보호법」에 따라 보호되지 않는 실적배당상품으로, 일본에 상장되어 있는 리츠(REITs)자산에 투자신탁재산의 대부분을 투자하는 부동산 투자신탁으로서, 일본리츠 등 가격변동 위험, 환율변동위험, 금리변동위험, 국가 위험 등이 있으므로 투자에 신중을 기하여 주시기 바랍니다.
1	2	3	4	5	6	
매우 높은 위험	높은 위험	다소 높은 위험	보통 위험	낮은 위험	매우 낮은 위험	

이 간이투자설명서는 한화Japan REITs 부동산 투자신탁1호(리츠-재간접형)의 투자설명서의 내용 중 중요사항을 발췌·요약한 핵심정보를 담고 있습니다. 따라서 자세한 정보가 필요하신 경우에는 **동 집합투자증권을 매입하기 이전에 투자설명서를 반드시 참고하시기 바랍니다.**

## [ 본 문 ]

간이투자설명서