

신탁계약 변경대비표

1. 대상펀드

- 한화글로벌리츠부동산 자투자신탁(리츠-재간접형)

□ 변경내역

- 금융회사의 영업 및 업무에 관한 규정 시행세칙 개정사항 반영(종류 S, S-I, S-P 수익증권 정의 변경)
- 용어 변경(대차대조표 → 재무상태표, 제 0 영업일 → 영업일)

구분	현행	변경후
-	대차대조표	재무상태표
-	제 0 영업일	0 영업일
제 3 조(집합 투자기구의 종류 및 명칭 등)	<p>③이 투자신탁은 종류형 집합투자기구로 종류는 다음 각 호와 같다.</p> <p>1. ~ 9. (생 략)</p> <p>10. 종류 S 수익증권 : 집합투자증권에 한정하여 투자중개업 인가를 받은 회사(겸영금융투자업자 제외)가 개설한 온라인 판매 시스템에 회원으로 가입한 투자자 전용으로서 후취판매수수료가 부과되는 수익증권</p> <p>11. 종류 S-I 수익증권 : 판매수수료가 없으며 집합투자증권에 한정하여 투자중개업 인가를 받은 회사(겸영금융투자업자 제외)가 개설한 온라인 판매시스템에 회원으로 가입한 투자자 전용으로서 최초납입금액이 30 억원 이상인 경우 가입할 수 있는 수익증권</p>	<p>③이 투자신탁은 종류형 집합투자기구로 종류는 다음 각 호와 같다.</p> <p>1. ~ 9. (현행과 같음)</p> <p>10. 종류 S 수익증권: 자산운용사의 공동판매채널로서의 역할 수행을 위해 모든 공모 S 관련 수익증권(종류 S-T 및 종류 S-P 수익증권 포함)을 취급하고, 객관적 지표를 기준으로 상품을 노출 및 배열하는 온라인판매시스템을 통하여 판매되는 것으로서 다른 종류의 수익증권(가입 자격(기관 및 고액거래자 등)에 제한이 있는 클래스 제외) 보다 판매보수가 낮고, 후취판매수수료가 부과되는 수익증권</p> <p>11. 종류 S-I 수익증권 : 자산운용사의 공동판매채널로서의 역할 수행을 위해 모든 공모 종류 S 수익증권(종류 S-T 및 종류 S-P 수익증권 포함)을 취급하고, 객관적 지표를 기준으로 상품을 노출 및 배열하는 온라인판매시스템을 통하여 판매되는 것으로서 <u>최초 납입금액 30 억원 이상인 가입자만 가입할 수 있으며</u> 다른 종류의 수익증권(가입 자격(기관 및 고액거래자 등)에 제한이 있는 종류의 수익증권 제외) 보다 판매보수가 낮고, 판매수수료가 징구되지 않는 수익증권</p>

	<p>12. 종류 S-P(연금저축) 수익증권: 집합투자증권에 한정하여 투자중개업 인가를 받은 회사(겸영금융투자업자 제외)가 개설한 온라인 판매시스템에 회원으로 가입한 투자자로서 소득세법 제 20 조의 3 및 소득세법시행령 제 40 조의 2 에 따른 “연금저축계좌”의 가입자만 매입할 수 있으며, 판매수수료가 없는 수익증권</p>	<p>12. 종류 S-P(연금저축) 수익증권: 자산운용사의 공동판매채널로서의 역할 수행을 위해 모든 공모 종류 S 수익증권(종류 S-T 및 종류 S-P 수익증권 포함)을 취급하고, 객관적 지표를 기준으로 상품을 노출 및 배열하는 온라인판매시스템을 통하여 판매되는 것으로서 소득세법 제 20 조의 3 및 소득세법시행령 제 40 조의 2 에 따른 “연금저축계좌”의 가입자만 가입할 수 있으며 다른 종류의 수익증권(가입 자격(기관 및 고액거래자 등)에 제한이 있는 종류의 수익증권 제외)보다 판매보수가 낮고, 판매수수료가 징구되지 않는 수익증권</p>
부 칙	<p>〈신 설〉</p>	<p>(시행일) 이 신탁계약은 법에 따른 정정신고서의 효력발생일부터 시행한다. (2025.04.10)</p>