

변 경 대 비 표

■ 펀드명 : 하나글로벌리츠온리원부동산자투자신탁[재간접형]

■ 변경효력발생(예정)일 : 2026 년 04 월 29 일

■ 변경사유

- 투자신탁 결산 후 정기갱신
- 투자신탁 결산 후 수익률 변동성에 따른 위험등급변경(2→3)

■ 간이투자설명서 변경사항

구 분	변경사유	변 경 전	변 경 후
표지	위험등급 변경	하나자산운용(주)는 이 투자신탁의 실제 수익률 변동성(일간 수익률의 최대손실예상액)을 감안하여 2 등급 으로 분류하였습니다	하나자산운용(주)는 이 투자신탁의 실제 수익률 변동성(일간 수익률의 최대손실예상액)을 감안하여 3 등급 으로 분류하였습니다
요약정보 - 투자비용	정기갱신	-	<u>정보 업데이트</u>
요약정보 - 투자실적추이	정기갱신	-	<u>정보 업데이트</u>
요약정보 - 운용전문인력	정기갱신	-	<u>정보 업데이트</u>

■ 투자설명서 변경사항

구 분	변경사유	변 경 전	변 경 후
제 2 부 집합투자기구에 관한 사항			
5. 가. 운용전문인력	정기갱신	-	<u>정보 업데이트</u>
10. 라. 이 집합투자기구에 적합한 투자자 유형	정기갱신 및 위험등급 변경	이 투자신탁은 최근 3 년간 일간수익률의 최대손실예상액(VaR)이 37.25%임에 따라 6 등급 중 2 등급에 해당되는 수준(높은 위험 수준) 의 투자위험을 지니고 있습니다.	이 투자신탁은 최근 3 년간 일간수익률의 최대손실예상액(VaR)이 28.34%임에 따라 6 등급 중 3 등급에 해당되는 수준(다소 높은 위험 수준) 의 투자위험을 지니고 있습니다.

13. 나. 집합투자기구에 부과되는 보수 및 비용	정기갱신	-	<u>정보 업데이트</u>
13. 다. 판매수수료 및 보수·비용 연간기준 예시표			
제 3 부 집합투자기구의 재무 및 운용실적 등에 관한 사항			
1. 재무정보 2. 연도별 설정 및 환매현황 3. 집합투자기구의 운용실적 (세전기준)	정기갱신	-	<u>정보 업데이트</u>
제 4 부 집합투자기구 관련 회사에 관한 사항			
1. 다. 최근 2 개 사업연도 요약 재무내용 1. 라. 운용자산규모	정기갱신	-	<u>정보 업데이트</u>
제 5 부 기타 투자자보호를 위해 필요한 사항			
5. 집합투자업자의 고유재산 투자에 관한 사항	정기갱신	-	<u>정보 업데이트</u>