

# 정 정 신 고 (보 고)

2024년 11월 6일

## 1. 정정대상 공시서류 : 일괄신고서

삼성J-REITs부동산투자신탁 제1호[REITs-재간접형]

## 2. 정정대상 공시서류의 최초제출일 : 2009.04.17

## 3. 정정 사유

- 정기 결산으로 인한 갱신(위험등급 분류기준 개편안(97.5% VaR) 반영, 재무정보 확정)

## 4. 정정요구 · 명령 관련 여부 : 아니오

## 5. 정정사항

항 목	정 정 전	정 정 후
표지	삼성자산운용주식회사는 이 투자신탁의 <b>실제 수익률 변동성</b> 을 감안하여 3등급으로 분류하였습니다.	삼성자산운용주식회사는 이 투자신탁의 <b>일간 수익률의 최대손실예상액</b> 을 감안하여 3등급으로 분류하였습니다.
요약정보		
투자비용 투자실적 추이 운용전문인력	-	업데이트
제2부. 집합투자기구에 관한 사항		
5. 운용전문인력	-	업데이트
10. 집합투자기구의 투자위험	라. 이 집합투자기구에 적합한 투자자 유형 - 이 투자신탁은 설정 후 3년이 경과하였으므로 실제 수익률 변동성을 감안하여 투자위험 등급을 산정하였습니다. 추후 매 결산 시마다 수익률 변동성을 다시 측정하게 되며, 이 경우 투자위험 등급이 변동될수 있습니다.  주2) 이 투자신탁의 위험등급 적용을 위해 산출한 실제 연환산 표준편차는 12.9% 입니다.	라. 이 집합투자기구에 적합한 투자자 유형 - 이 투자신탁은 설정 후 3년이 경과하였으므로 일간 수익률의 최대손실예상액(이하 '97.5% VaR')을 감안하여 투자위험 등급을 산정하였습니다. 추후 매 결산 시마다 97.5% VaR을 다시 측정하게 되며, 이 경우 투자위험 등급이 변동될수 있습니다.  주2) 이 투자신탁의 위험등급 적용을 위해 산출한 97.5% VaR는 26.91% 입니다.
13. 보수 및 수수료에 관한 사항	-	업데이트

항 목	정 정 전	정 정 후
제3부. 집합투자기구의 재무 및 운용실적 등에 관한 사항		
1. 재무정보 2. 연도별 설정 및 환매 현황 3. 집합투자기구 의 운용실적	-	업데이트
제4부. 집합투자기구 관련 회사에 관한 사항		
1. 집합투자업자 에 관한 사항	라. 운용자산 규모 -	라. 운용자산 규모 업데이트