

## 신탁계약 변경대비표

### 1. 대상펀드

- 한화아시아리츠부동산 모투자신탁(리츠-재간접형)

### □ 변경사유

- 투자전략 문구 수정: 뉴질랜드 명시
- 기재정정
- 「주식 사채 등의 전자등록에 관한 법률」 시행에 따른 내용 반영
- 자본시장법 시행령 개정사항 반영

구 분	현 행	변경후
본문 전체	(전자증권제도 시행에 따른 변경사항 반영)	
제 17(투자 대상자산 등)	<p>①집합투자업자는 투자신탁재산을 다음 각 호의 투자대상 및 투자방법으로 운용한다.</p> <p>1. 법 시행령 제 240 조제 2 항제 2 호의 규정에 의한 「부동산투자회사법」에 따른 부동산투자회사가 발행한 주식 및 이와 동일하거나 유사한 것으로서 <u>아시아 및 호주 지역에서 발행된 것</u>(이하 “아시아 리츠”라 한다)</p>	<p>①집합투자업자는 투자신탁재산을 다음 각 호의 투자대상(투자대상 중 법 제 4 조에 따른 증권에 대하여는 그 증권에 표시될 수 있거나 표시되어야 할 권리가 전자증권법에 따라 전자등록된 경우 해당 권리를 포함한다. 이하 같다) 및 투자방법으로 운용한다.</p> <p>1. 법 시행령 제 240 조제 2 항제 2 호의 규정에 의한 「부동산투자회사법」에 따른 부동산투자회사가 발행한 주식 및 이와 동일하거나 유사한 것으로서 <u>아시아, 호주 및 뉴질랜드 지역에서 발행된 것</u>(이하 “아시아 리츠”라 한다)</p>
제 17 조(투자대상자산 등)	<p>②제 1 항의 규정에 불구하고 집합투자업자는 환매를 원활하게 하고 투자대기자금을 효율적으로 운용하기 위하여 필요한 경우 다음 각 호의 방법으로 운용할 수 있다.</p> <p>1. 단기대출(법 시행령 제 83 조제 3 항의 금융기관에 대한 30 일 이내의 금전의 대여를 말한다)</p>	<p>②제 1 항의 규정에 불구하고 집합투자업자는 환매를 원활하게 하고 투자대기자금을 효율적으로 운용하기 위하여 필요한 경우 다음 각 호의 방법으로 운용할 수 있다.</p> <p>1. 단기대출(법 시행령 제 83 조제 4 항의 금융기관에 대한 30 일 이내의 금전의 대여를 말한다)</p>
제 20 조(한도 및 제한의 예외)	<p>②다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유로 불가피하게 제 18 조제 6 호 내지 제 10 호, 제 19 조제 2 호 내지 제 6 호에 따른 투자한도를 초과하게 되는 경우에는 초과일부터 3 개월까지(부도 등으로 처분이 불가능한 투자대상자산은 그 처분이 가능한 시기까지)는 그 투자한도에 적합한 것으로 본다.</p>	<p>②다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유로 불가피하게 제 18 조제 6 호 내지 제 10 호, 제 19 조제 2 호 내지 제 6 호에 따른 투자한도를 초과하게 되는 경우에는 초과일부터 3 개월까지(부도 등으로 처분이 불가능하거나 집합투자재산에 현저한 손실을 초래하지 아니하고는 처분이 불가능한 투자대상자산은 그 처분이 가능한 시기까지)는 그 투자한도에 적합한 것으로 본다.</p>
제 23 조(운용행위 감시 의무)	<p>⑤신탁업자는 제 1 항에 따른 요구를 하거나 제 4 항 각 호의 사항을 확인하기 위하여 필요한 경우에는 집합투자업자에</p>	<p>⑤신탁업자는 제 1 항에 따른 요구를 하거나 <u>제 2 항에 따른 보고를 하기 위하여 필요한 경우 또는</u> 제 4 항 각 호의 사항을</p>

등)	대하여 관련된 자료의 제출을 요구할 수 있다. 이 경우 집합투자업자는 정당한 사유가 없는 한 이에 응하여야 한다.	확인하기 위하여 필요한 경우에는 집합투자업자에 대하여 관련된 자료의 제출을 요구할 수 있다. 이 경우 집합투자업자는 정당한 사유가 없는 한 이에 응하여야 한다.
제 43 조(신탁계약의 변경)	①집합투자업자는 신탁계약을 변경하고자 하는 경우에는 신탁업자와 변경계약을 체결하여야 한다. 이 경우 신탁계약 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사항을 변경하는 경우에는 미리 제 37 조제 6 항 본문에 따른 수익자총회의 결의를 거쳐야 한다. 2. 신탁업자의 변경(제 44 조 제 3 항 각 호의 경우는 제외한다)	①집합투자업자는 신탁계약을 변경하고자 하는 경우에는 신탁업자와 변경계약을 체결하여야 한다. 이 경우 신탁계약 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사항을 변경하는 경우에는 미리 제 37 조제 5 항 본문에 따른 수익자총회의 결의를 거쳐야 한다. 2. 신탁업자의 변경(제 44 조 제 4 항 각 호의 경우는 제외한다)
조항 제목 변경	제 44 조(집합투자업자 및 신탁업자의 변경)	제 44 조(집합투자업자 또는 신탁업자의 변경)
제 44 조(집합투자업자 또는 신탁업자의 변경)	<p>①이 투자신탁의 집합투자업자나 신탁업자를 변경하는 경우에는 수익자총회 결의를 거쳐야 한다.</p> <p>②집합투자업자 변경의 경우에는 제 1 항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 합병·분할·분할합병</li> <li>2. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우</li> <li>3. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우</li> </ol> <p>③신탁업자 변경의 경우에는 제 1 항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 합병·분할·분할합병</li> <li>2. 영업양도 등으로 신탁계약의 전부가 이전되는 경우</li> <li>3. 법 제 184 조제 4 항, 법 제 246 조제 1 항 등 관련 법령의 준수를 위하여 불가피하게 신탁계약의 일부가 이전되는 경우</li> <li>4. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</li> <li>5. 「금융산업의 구조개선에 관한</li> </ol>	<p>①다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있는 경우 수익자총회의 의결을 거쳐 이 투자신탁의 집합투자업자를 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 집합투자업자가 중대한 법규 등의 위반 행위를 한 경우</li> <li>2. 기타 집합투자업자로서 업무를 수행하기에 부적합한 합리적인 사유가 있는 경우</li> </ol> <p>②제 1 항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 집합투자업자를 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 합병·분할·분할합병</li> <li>2. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우</li> <li>3. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우</li> </ol> <p>③다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있는 경우 수익자총회의 의결을 거쳐 이 투자신탁의 신탁업자를 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 신탁업자가 중대한 법규 등의 위반 행위를 한 경우</li> <li>2. 기타 신탁업자로서 업무를 수행하기에 부적합한 합리적인 사유가 있는 경우</li> </ol>

	<p><u>법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</u>  <u>(신 설)</u></p> <p><u>(신 설)</u></p>	<p><u>④ 제 3 항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 신탁업자를 변경할 수 있다.</u>  <u>1. 합병·분할·분할합병</u>  <u>2. 영업양도 등으로 신탁계약의 전부가 이전되는 경우</u>  <u>3. 법 제 184 조제 4 항, 법 제 246 조제 1 항 등 관련 법령의 준수를 위하여 불가피하게 신탁계약의 일부가 이전되는 경우</u>  <u>4. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</u>  <u>5. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</u>  <u>⑤ 본 조에 따른 사유 또는 절차에 따르지 않고 합리적인 사유 없이 수익자총회의 의결로 집합투자업자나 신탁업자가 변경된 경우에는 변경된 신탁계약의 시행일 전일에 해당일의 순자산총액을 기준으로 계산한 6 개월분에 해당하는 집합투자업자보수 또는 신탁업자보수를 변경전 집합투자업자나 신탁업자에게 이 투자신탁에서 지급하기로 한다. 단, 집합투자업자나 신탁업자가 집합투자업자나 신탁업자의 변경에 동의한 경우에는 그러하지 아니하다.</u>  <u>(시행일) 이 신탁계약은 법에 따른 변경등록신청서의 효력발생일부터 시행한다.</u></p>
부 칙	<u>(신 설)</u>	

## 2. 대상펀드

- 한화아시아리츠부동산 자투자신탁(리츠-재간접형)

### □ 변경사유

- 자본시장법 시행령 개정사항 반영

구 분	현 행	변경후
제 43 조(신탁계약의 변경)	①집합투자업자는 신탁계약을 변경하고자 하는 경우에는 신탁업자와 변경계약을 체결하여야 한다. 이 경우 신탁계약 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사항을 변경하는 경우에는 미리 제 37 조제 6 항 본문에 따른 수익자총회의 결의를 거쳐야 한다. 2. 신탁업자의 변경(제 44 조 제 3 항 각 호의 경우는 제외한다)	①집합투자업자는 신탁계약을 변경하고자 하는 경우에는 신탁업자와 변경계약을 체결하여야 한다. 이 경우 신탁계약 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사항을 변경하는 경우에는 미리 제 37 조제 6 항 본문에 따른 수익자총회의 결의를 거쳐야 한다. 2. 신탁업자의 변경(제 44 조 제 4 항 각 호의 경우는 제외한다)
조항 제목 변경	제 44 조(집합투자업자 및 신탁업자의 변경)	제 44 조(집합투자업자 또는 신탁업자의 변경)
제 44 조(집합투자업자 또는 신탁업자의 변경)	①이 투자신탁의 집합투자업자나 신탁업자를 변경하는 경우에는 수익자총회 결의를 거쳐야 한다.  ②집합투자업자 변경의 경우에는 제 1 항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 변경할 수 있다. 1. 합병·분할·분할합병 2. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우 3. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우  ③신탁업자 변경의 경우에는 제 1 항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 변경할 수 있다. 1. 합병·분할·분할합병 2. 영업양도 등으로 신탁계약의 전부가 이전되는 경우 3. 법 제 184 조제 4 항, 법 제 246 조제 1 항 등 관련 법령의 준수를 위하여 불가피하게 신탁계약의 일부가 이전되는 경우	①다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있는 경우 수익자총회의 의결을 거쳐 이 투자신탁의 집합투자업자를 변경할 수 있다. 1. 집합투자업자가 중대한 법규 등의 위반 행위를 한 경우 2. 기타 집합투자업자로서 업무를 수행하기에 부적합한 합리적인 사유가 있는 경우 ②제 1 항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 집합투자업자를 변경할 수 있다. 1. 합병·분할·분할합병 2. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우 3. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우 ③다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있는 경우 수익자총회의 의결을 거쳐 이 투자신탁의 신탁업자를 변경할 수 있다. 1. 신탁업자가 중대한 법규 등의 위반 행위를 한 경우 2. 기타 신탁업자로서 업무를 수행하기에 부적합한 합리적인 사유가 있는 경우

	<p>4. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</p> <p>5. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</p> <p>6. 법 시행령 제 245 조제 5 항에 따라 둘 이상의 집합투자기구의 자산을 다른 모집합투자기구로 이전함에 따라 그 집합투자기구의 신탁업자가 변경되는 경우</p> <p style="text-align: center;">(신 설)</p> <p style="text-align: center;">(신 설)</p>	<p>④제 3 항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 신탁업자를 변경할 수 있다.</p> <p>1. 합병·분할·분할합병</p> <p>2. 영업양도 등으로 신탁계약의 전부가 이전되는 경우</p> <p>3. 법 제 184 조제 4 항, 법 제 246 조제 1 항 등 관련 법령의 준수를 위하여 불가피하게 신탁계약의 일부가 이전되는 경우</p> <p>4. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</p> <p>5. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</p> <p>6. 법 시행령 제 245 조제 5 항에 따라 둘 이상의 집합투자기구의 자산을 다른 모집합투자기구로 이전함에 따라 그 집합투자기구의 신탁업자가 변경되는 경우</p> <p>⑤본 조에 따른 사유 또는 절차에 따르지 않고 합리적인 사유 없이 수익자총회의 의결로 집합투자업자나 신탁업자가 변경된 경우에는 변경된 신탁계약의 시행일 전일에 해당일의 순자산총액을 기준으로 계산한 6 개월분에 해당하는 집합투자업자보수 또는 신탁업자보수를 변경전 집합투자업자나 신탁업자에게 이 투자신탁에서 지급하기로 한다. 단, 집합투자업자나 신탁업자가 집합투자업자나 신탁업자의 변경에 동의한 경우에는 그러하지 아니하다.</p>
부 칙	(신 설)	(시행일) 이 신탁계약은 법에 따른 정정신고서의 효력발생일부터 시행한다.

### 3. 대상펀드

- 한화연금지축아시아리츠부동산 자투자신탁(리츠-재간접형)

#### □ 변경사유

- 「주식 사채 등의 전자등록에 관한 법률」 시행에 따른 내용 반영
- 기재정정
- 자본시장법 시행령 개정사항 반영

구 분	현 행	변경후
본문 전체	(전자증권제도 시행에 따른 변경사항 반영)	
제 20 조(한도 및 제한의 예외)	②다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유로 불가피하게 제 19 조제 2 호에 따른 투자한도를 초과하게 되는 경우에는 초과일부터 3 개월까지(부도 등으로 처분이 불가능한 투자대상자산은 그 처분이 가능한 시기까지)는 그 투자한도에 적합한 것으로 본다.	②다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유로 불가피하게 제 19 조제 2 호에 따른 투자한도를 초과하게 되는 경우에는 초과일부터 3 개월까지(부도 등으로 처분이 불가능하거나 집합투자재산에 현저한 손실을 초래하지 아니하고는 처분이 불가능한 투자대상자산은 그 처분이 가능한 시기까지)는 그 투자한도에 적합한 것으로 본다.
제 23 조(운용행위 감시 의무 등)	⑤신탁업자는 제 1 항에 따른 요구를 하거나 제 4 항 각 호의 사항을 확인하기 위하여 필요한 경우에는 집합투자업자에 대하여 관련된 자료의 제출을 요구할 수 있다. 이 경우 집합투자업자는 정당한 사유가 없는 한 이에 응하여야 한다.	⑤신탁업자는 제 1 항에 따른 요구를 하거나 제 2 항에 따른 보고를 하기 위하여 필요한 경우 또는 제 4 항 각 호의 사항을 확인하기 위하여 필요한 경우에는 집합투자업자에 대하여 관련된 자료의 제출을 요구할 수 있다. 이 경우 집합투자업자는 정당한 사유가 없는 한 이에 응하여야 한다.
제 43 조(신탁계약의 변경)	①집합투자업자는 신탁계약을 변경하고자 하는 경우에는 신탁업자와 변경계약을 체결하여야 한다. 이 경우 신탁계약 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사항을 변경하는 경우에는 미리 제 37 조제 6 항 본문에 따른 수익자총회의 결의를 거쳐야 한다. 2. 신탁업자의 변경(제 44 조 제 3 항 각 호의 경우는 제외한다)	①집합투자업자는 신탁계약을 변경하고자 하는 경우에는 신탁업자와 변경계약을 체결하여야 한다. 이 경우 신탁계약 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사항을 변경하는 경우에는 미리 제 37 조제 6 항 본문에 따른 수익자총회의 결의를 거쳐야 한다. 2. 신탁업자의 변경(제 44 조 제 4 항 각 호의 경우는 제외한다)
조항 제목 변경	제 44 조(집합투자업자 및 신탁업자의 변경)	제 44 조(집합투자업자 또는 신탁업자의 변경)
제 44 조(집합투자업자 또는 신탁업자의 변경)	①이 투자신탁의 집합투자업자나 신탁업자를 변경하는 경우에는 수익자총회 결의를 거쳐야 한다.  ②집합투자업자 변경의 경우에는	①다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있는 경우 수익자총회의 의결을 거쳐 이 투자신탁의 집합투자업자를 변경할 수 있다. 1. 집합투자업자가 중대한 법규 등의 위반 행위를 한 경우 2. 기타 집합투자업자로서 업무를 수행하기에 부적합한 합리적인 사유가 있는 경우 ②제 1 항에도 불구하고 다음 각 호의 어느

	<p>제 1 항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 합병·분할·분할합병</li> <li>2. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우</li> <li>3. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우</li> </ol> <p>③신탁업자 변경의 경우에는 제 1 항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 합병·분할·분할합병</li> <li>2. 영업양도 등으로 신탁계약의 전부가 이전되는 경우</li> <li>3. 법 제 184 조제 4 항, 법 제 246 조제 1 항 등 관련 법령의 준수를 위하여 불가피하게 신탁계약의 일부가 이전되는 경우</li> <li>4. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</li> <li>5. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</li> <li>6. 법 시행령 제 245 조제 5 항에 따라 둘 이상의 집합투자기구의 자산을 다른 모집합투자기구로 이전함에 따라 그 집합투자기구의 신탁업자가 변경되는 경우</li> </ol> <p style="text-align: center;">(신 설)</p>	<p>하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 집합투자업자를 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 합병·분할·분할합병</li> <li>2. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우</li> <li>3. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우</li> </ol> <p>③다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있는 경우 수익자총회의 의결을 거쳐 이 투자신탁의 신탁업자를 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 신탁업자가 중대한 법규 등의 위반 행위를 한 경우</li> <li>2. 기타 신탁업자로서 업무를 수행하기에 부적합한 합리적인 사유가 있는 경우</li> </ol> <p>④제 3 항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 신탁업자를 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 합병·분할·분할합병</li> <li>2. 영업양도 등으로 신탁계약의 전부가 이전되는 경우</li> <li>3. 법 제 184 조제 4 항, 법 제 246 조제 1 항 등 관련 법령의 준수를 위하여 불가피하게 신탁계약의 일부가 이전되는 경우</li> <li>4. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</li> <li>5. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</li> <li>6. 법 시행령 제 245 조제 5 항에 따라 둘 이상의 집합투자기구의 자산을 다른</li> </ol>
--	---	--

	(신 설)	모집합투자기구로 이전함에 따라 그 집합투자기구의 신탁업자가 변경되는 경우 ⑤본 조에 따른 사유 또는 절차에 따르지 않고 합리적인 사유 없이 수익자총회의 의결로 집합투자업자나 신탁업자가 변경된 경우에는 변경된 신탁계약의 시행일 전일에 해당일의 순자산총액을 기준으로 계산한 6 개월분에 해당하는 집합투자업자보수 또는 신탁업자보수를 변경전 집합투자업자나 신탁업자에게 이 투자신탁에서 지급하기로 한다. 단, 집합투자업자나 신탁업자가 집합투자업자나 신탁업자의 변경에 동의한 경우에는 그러하지 아니하다.
부 칙	(신 설)	(시행일) 이 신탁계약은 법에 따른 정정신고서의 효력발생일부터 시행한다.



#### 4. 대상펀드

- 한화 100 세시대퇴직연금아시아리츠부동산 자투자신탁(리츠-재간접형)

#### □ 변경사유

- 「주식 사채 등의 전자등록에 관한 법률」 시행에 따른 내용 반영
- 기재정정
- 자본시장법 시행령 개정사항 반영

구 분	현 행	변경후
본문 전체	(전자증권제도 시행에 따른 변경사항 반영)	
제 20 조(한도 및 제한의 예외)	② 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유로 불가피하게 제 19 조제 2 호에 따른 투자한도를 초과하게 되는 경우에는 초과일부터 3 개월까지(부도 등으로 처분이 불가능한 투자대상자산은 그 처분이 가능한 시기까지)는 그 투자한도에 적합한 것으로 본다.	② 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유로 불가피하게 제 19 조제 2 호에 따른 투자한도를 초과하게 되는 경우에는 초과일부터 3 개월까지(부도 등으로 처분이 불가능하거나 집합투자재산에 현저한 손실을 초래하지 아니하고는 처분이 불가능한 투자대상자산은 그 처분이 가능한 시기까지)는 그 투자한도에 적합한 것으로 본다.
제 43 조(신탁계약의 변경)	①집합투자업자는 신탁계약을 변경하고자 하는 경우에는 신탁업자와 변경계약을 체결하여야 한다. 이 경우 신탁계약 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사항을 변경하는 경우에는 미리 제 37 조제 6 항 본문에 따른 수익자총회의 결의를 거쳐야 한다. 2. 신탁업자의 변경(제 44 조 제 3 항 각 호의 경우는 제외한다)	①집합투자업자는 신탁계약을 변경하고자 하는 경우에는 신탁업자와 변경계약을 체결하여야 한다. 이 경우 신탁계약 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사항을 변경하는 경우에는 미리 제 37 조제 6 항 본문에 따른 수익자총회의 결의를 거쳐야 한다. 2. 신탁업자의 변경(제 44 조 제 4 항 각 호의 경우는 제외한다)
조항 제목 변경	제 44 조(집합투자업자 및 신탁업자의 변경)	제 44 조(집합투자업자 또는 신탁업자의 변경)
제 44 조(집합투자업자 또는 신탁업자의 변경)	①이 투자신탁의 집합투자업자나 신탁업자를 변경하는 경우에는 수익자총회 결의를 거쳐야 한다.  ②집합투자업자 변경의 경우에는 제 1 항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 변경할 수 있다. 1. 합병·분할·분할합병 2. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우 3. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」	①다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있는 경우 수익자총회의 의결을 거쳐 이 투자신탁의 집합투자업자를 변경할 수 있다. 1. 집합투자업자가 중대한 법규 등의 위반 행위를 한 경우 2. 기타 집합투자업자로서 업무를 수행하기에 부적합한 합리적인 사유가 있는 경우 ②제 1 항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 집합투자업자를 변경할 수 있다. 1. 합병·분할·분할합병 2. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우 3. 「금융산업의 구조개선에 관한

	<p>제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우</p> <p>③신탁업자 변경의 경우에는 제 1 항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 합병·분할·분할합병</li> <li>2. 영업양도 등으로 신탁계약의 전부가 이전되는 경우</li> <li>3. 법 제 184 조제 4 항, 법 제 246 조제 1 항 등 관련 법령의 준수를 위하여 불가피하게 신탁계약의 일부가 이전되는 경우</li> <li>4. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</li> <li>5. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</li> <li>6. 법 시행령 제 245 조제 5 항에 따라 둘 이상의 집합투자기구의 자산을 다른 모집합투자기구로 이전함에 따라 그 집합투자기구의 신탁업자가 변경되는 경우</li> </ol> <p>(신 설)</p> <p>(신 설)</p>	<p>법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우</p> <p>③다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있는 경우 수익자총회의 의결을 거쳐 이 투자신탁의 신탁업자를 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 신탁업자가 중대한 법규 등의 위반 행위를 한 경우</li> <li>2. 기타 신탁업자로서 업무를 수행하기에 부적합한 합리적인 사유가 있는 경우</li> </ol> <p>④제 3 항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 신탁업자를 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 합병·분할·분할합병</li> <li>2. 영업양도 등으로 신탁계약의 전부가 이전되는 경우</li> <li>3. 법 제 184 조제 4 항, 법 제 246 조제 1 항 등 관련 법령의 준수를 위하여 불가피하게 신탁계약의 일부가 이전되는 경우</li> <li>4. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</li> <li>5. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</li> <li>6. 법 시행령 제 245 조제 5 항에 따라 둘 이상의 집합투자기구의 자산을 다른 모집합투자기구로 이전함에 따라 그 집합투자기구의 신탁업자가 변경되는 경우</li> </ol> <p>⑤본 조에 따른 사유 또는 절차에 따르지 않고 합리적인 사유 없이 수익자총회의 의결로 집합투자업자나 신탁업자가 변경된 경우에는 변경된 신탁계약의 시행일 전일에 해당일의 순자산총액을 기준으로 계산한 6 개월분에 해당하는</p>
--	---	---

		<p> <u>집합투자업자보수 또는 신탁업자보수를 변경전 집합투자업자나 신탁업자에게 이 투자신탁에서 지급하기로 한다. 단, 집합투자업자나 신탁업자가 집합투자업자나 신탁업자의 변경에 동의한 경우에는 그러하지 아니하다.</u> </p>
부 칙	(신 설)	<p> <u>(시행일) 이 신탁계약은 법에 따른 정정신고서의 효력발생일부터 시행한다.</u> </p>

## 5. 대상펀드

- 한화 100 세시대퇴직연금아시아리츠증권 자투자신탁(채권혼합)

### □ 변경사유

- 「주식 사채 등의 전자등록에 관한 법률」 시행에 따른 내용 반영
- 기재정정
- 자본시장법 시행령 개정사항 반영

구 분	현 행	변경후
본문 전체	(전자증권제도 시행에 따른 변경사항 반영)	
제 20 조(한도 및 제한의 예외)	②다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유로 불가피하게 제 19 조제 2 호에 따른 투자한도를 초과하게 되는 경우에는 초과일부터 3 개월까지(부도 등으로 처분이 불가능한 투자대상자산은 그 처분이 가능한 시기까지)는 그 투자한도에 적합한 것으로 본다.	②다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유로 불가피하게 제 19 조제 2 호에 따른 투자한도를 초과하게 되는 경우에는 초과일부터 3 개월까지(부도 등으로 처분이 불가능하거나 집합투자재산에 현저한 손실을 초래하지 아니하고는 처분이 불가능한 투자대상자산은 그 처분이 가능한 시기까지)는 그 투자한도에 적합한 것으로 본다.
제 43 조(신탁계약의 변경)	①집합투자업자는 신탁계약을 변경하고자 하는 경우에는 신탁업자와 변경계약을 체결하여야 한다. 이 경우 신탁계약 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사항을 변경하는 경우에는 미리 제 37 조제 6 항 본문에 따른 수익자총회의 결의를 거쳐야 한다. 2. 신탁업자의 변경(제 44 조 제 3 항 각 호의 경우는 제외한다)	①집합투자업자는 신탁계약을 변경하고자 하는 경우에는 신탁업자와 변경계약을 체결하여야 한다. 이 경우 신탁계약 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사항을 변경하는 경우에는 미리 제 37 조제 6 항 본문에 따른 수익자총회의 결의를 거쳐야 한다. 2. 신탁업자의 변경(제 44 조 제 4 항 각 호의 경우는 제외한다)
조항 제목 변경	제 44 조(집합투자업자 및 신탁업자의 변경)	제 44 조(집합투자업자 또는 신탁업자의 변경)
제 44 조(집합투자업자 또는 신탁업자의 변경)	①이 투자신탁의 집합투자업자나 신탁업자를 변경하는 경우에는 수익자총회 결의를 거쳐야 한다.  ②집합투자업자 변경의 경우에는 제 1 항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 변경할 수 있다. 1. 합병·분할·분할합병 2. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우 3. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」	①다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있는 경우 수익자총회의 의결을 거쳐 이 투자신탁의 집합투자업자를 변경할 수 있다. 1. 집합투자업자가 중대한 법규 등의 위반 행위를 한 경우 2. 기타 집합투자업자로서 업무를 수행하기에 부적합한 합리적인 사유가 있는 경우 ②제 1 항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 집합투자업자를 변경할 수 있다. 1. 합병·분할·분할합병 2. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우 3. 「금융산업의 구조개선에 관한

	<p>제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우</p> <p>③신탁업자 변경의 경우에는 제 1 항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 합병·분할·분할합병</li> <li>2. 영업양도 등으로 신탁계약의 전부가 이전되는 경우</li> <li>3. 법 제 184 조제 4 항, 법 제 246 조제 1 항 등 관련 법령의 준수를 위하여 불가피하게 신탁계약의 일부가 이전되는 경우</li> <li>4. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</li> <li>5. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</li> <li>6. 법 시행령 제 245 조제 5 항에 따라 둘 이상의 집합투자기구의 자산을 다른 모집합투자기구로 이전함에 따라 그 집합투자기구의 신탁업자가 변경되는 경우</li> </ol> <p>(신 설)</p> <p>(신 설)</p>	<p>법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 집합투자업자가 변경되는 경우</p> <p>③다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있는 경우 수익자총회의 의결을 거쳐 이 투자신탁의 신탁업자를 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 신탁업자가 중대한 법규 등의 위반 행위를 한 경우</li> <li>2. 기타 신탁업자로서 업무를 수행하기에 부적합한 합리적인 사유가 있는 경우</li> </ol> <p>④제 3 항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수익자총회 결의를 거치지 아니하고 신탁업자를 변경할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 합병·분할·분할합병</li> <li>2. 영업양도 등으로 신탁계약의 전부가 이전되는 경우</li> <li>3. 법 제 184 조제 4 항, 법 제 246 조제 1 항 등 관련 법령의 준수를 위하여 불가피하게 신탁계약의 일부가 이전되는 경우</li> <li>4. 법 제 420 조제 3 항제 1 호 및 제 2 호에 따른 금융위원회의 조치에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</li> <li>5. 「금융산업의 구조개선에 관한 법률」 제 10 조제 1 항제 6 호부터 제 8 호까지의 규정에 따른 금융위원회의 명령에 따라 신탁업자가 변경되는 경우</li> <li>6. 법 시행령 제 245 조제 5 항에 따라 둘 이상의 집합투자기구의 자산을 다른 모집합투자기구로 이전함에 따라 그 집합투자기구의 신탁업자가 변경되는 경우</li> </ol> <p>⑤본 조에 따른 사유 또는 절차에 따르지 않고 합리적인 사유 없이 수익자총회의 의결로 집합투자업자나 신탁업자가 변경된 경우에는 변경된 신탁계약의 시행일 전일에 해당일의 순자산총액을 기준으로 계산한 6 개월분에 해당하는</p>
--	---	---

		<p>집합투자업자보수 또는 신탁업자보수를 변경전 집합투자업자나 신탁업자에게 이 투자신탁에서 지급하기로 한다. 단, 집합투자업자나 신탁업자가 집합투자업자나 신탁업자의 변경에 동의한 경우에는 그러하지 아니하다.</p>
부 칙	(신 설)	<p>(시행일) 이 신탁계약은 법에 따른 정정신고서의 효력발생일부터 시행한다.</p>