

정 정 신 고 (보 고)

2020년 9월 18일

1. 정정대상 공시서류 : 신탁계약서

삼성J-REITs부동산투자신탁 제1호[REITs-재간접형]

2. 정정대상 공시서류의 최초제출일 : 2009.04.17

3. 정정 내용 :

- 집합투자재산 평가방법 변경에 따른 설정/환매 기준가격 적용일 변경
- 전자증권법 반영

* 위 정정사유 외의 정정사항 없음

4. 정정사항

항 목	정 정 전	정 정 후
제20조 (수익증권의 판매기준·판매가격, 판매수수료 등)	②수익증권의 판매가격은 투자자(이 투자신탁의 수익증권을 장래에 취득하고자 하는 자를 말한다. 이하 이 조에서 같다)가 이 수익증권의 취득을 위하여 판매회사에 자금을 납입한 영업일 의 다음 영업일에 공고되는 기준가격(신규 수익증권의 종류를 발행하는 때 또는 특정 종류의 수익증권이 전부 환매된 후 다시 발행하는 때에는 제19조제3항을 준용한다)으로 한다. 다만, 이 투자신탁을 최초로 설정하는 때에는 투자신탁 최초설정일에 공고되는 기준가격으로 한다. ③제2항 본문의 규정에 불구하고 투자자가 17시 경과 후에 자금을납입한 경우 수익증권의 판매가격은 자금을 납입한 영업일부터 제3영업일 에 공고되는	②수익증권의 판매가격은 투자자(이 투자신탁의 수익증권을 장래에 취득하고자 하는 자를 말한다. 이하 이 조에서 같다)가 이 수익증권의 취득을 위하여 판매회사에 자금을 납입한 영업일로부터 제3영업일 에 공고되는 기준가격(신규 수익증권의 종류를 발행하는 때 또는 특정 종류의 수익증권이 전부 환매된 후 다시 발행하는 때에는 제19조제3항을 준용한다)으로 한다. 다만, 이 투자신탁을 최초로 설정하는 때에는 투자신탁 최초설정일에 공고되는 기준가격으로 한다. ③제2항 본문의 규정에 불구하고 투자자가 17시 경과 후에 자금을납입한 경우 수익증권의 판매가격은 자금을 납입한 영업일부터 제4영업일 에 공고되는

항 목	정 정 전	정 정 후
	해당 종류 수익증권의 기준가격(신규 수익증권의 종류를 발행하는 때 또는 특정 종류의 수익증권이 전부 환매된 후 다시 발행하는 때에는 제19조제3항을 준용한다)으로 한다.	해당 종류 수익증권의 기준가격(신규 수익증권의 종류를 발행하는 때 또는 특정 종류의 수익증권이 전부 환매된 후 다시 발행하는 때에는 제19조제3항을 준용한다)으로 한다.
제22조(환매가격 및 환매방법)	①수익증권의 환매가격은 수익자가 판매회사에 환매를 청구한 날부터 제3영업일 (17시 경과 후에 환매청구시 제4영업일)에 공고되는 해당 종류 수익증권의 기준가격으로 한다.	①수익증권의 환매가격은 수익자가 판매회사에 환매를 청구한 날부터 제4영업일 (17시 경과 후에 환매청구시 제5영업일)에 공고되는 해당 종류 수익증권의 기준가격으로 한다.
부칙	(추 가)	제1조(시행일) 이 신탁계약의 변경은 2020년 10월 5일부터 시행된다. (집합투자재산 평가방법 변경에 따른 설정/환매 기준가격 적용일 변경, 전자증권 반영)