

정 정 신 고 (보 고)

2021년 10월 7일

1. 정정대상 공시서류 : 일괄신고서

삼성J-REITs부동산투자신탁 제1호[REITs-재간접형]

2. 정정대상 공시서류의 최초제출일 : 2009.04.17

3. 정정 사유: 정기 결산으로 인한 갱신(위험등급(1→2등급) 및 표준편차 변동, 재무정보 확정)

4. 정정사항

항 목	정 정 전		정 정 후	
표지	투자 위험 등급: 1등급(매우 높은 위험) 삼성자산운용주식회사는 이 투자신탁의 실제 수익률 변동성을 감안하여 1등급 으로분류하였습니다.		투자 위험 등급: 2등급(높은 위험) 삼성자산운용주식회사는 이 투자신탁의 실제 수익률 변동성을 감안하여 2등급 으로분류하였습니다.	
요약정보				
투자비용	-		업데이트	
투자실적 추이	-		업데이트	
운용전문인력	-		업데이트	
제2부. 집합투자기구에 관한 사항				
2. 집합투자기구의 연혁	변경시행일	변경 사항	변경시행일	변경 사항
	(추 가)		2021.10.14	투자위험등급 변경(1등급(매우 높은 위험) → 2등급(높은 위험))
5. 운용전문인력	-		업데이트	
10. 집합투자기구의 투자위험	<p>라. 이 집합투자기구에 적합한 투자자 유형 - 이 투자신탁은 6등급 중 1등급에 해당되는 매우 높은 위험수준의 투자위험을 지니고 있습니다.</p> <p><위험등급 기준표(연환산 표준편차 기준)> 주1) 실제 변동성은 매년 결산시점에 측정하며, 해</p>		<p>라. 이 집합투자기구에 적합한 투자자 유형 - 이 투자신탁은 6등급 중 2등급에 해당되는 높은 위험수준의 투자위험을 지니고 있습니다.</p> <p><위험등급 기준표(연환산 표준편차 기준)> 주1) 실제 변동성은 매년 결산시점에 측정하며, 해</p>	

항 목	정 정 전	정 정 후
	<p>당 결산일 기준 이전 3년(156주)간 펀드의 주간 수익률의 연환산 표준편차와 동급 기준표상의 표준편차 상한치를 비교합니다. (종류형 집합투자기구인 경우 해당 운용펀드의 수익률을 기준으로 산정)</p> <p>주2) 이 투자신탁의 위험등급 적용을 위해 산출한 실제 연환산 표준편차는 28.49%입니다.</p> <p>주3) 추후 매 결산시마다 변동성을 재측정하게 되며 이 경우 투자위험등급이 변동될 수 있습니다.</p> <p>주4) 이 투자위험등급은 집합투자업자가 분류한 것으로 판매회사의 분류 등급과는 상이할 수 있습니다.</p>	<p>당 결산일 기준 이전 3년(156주)간 펀드의 주간 수익률의 연환산 표준편차와 동급 기준표상의 표준편차 상한치를 비교합니다. (종류형 집합투자기구인 경우 해당 운용펀드의 수익률을 기준으로 산정)</p> <p>주2) 이 투자신탁의 위험등급 적용을 위해 산출한 실제 연환산 표준편차는 22.50%입니다.</p> <p>주3) 추후 매 결산시마다 변동성을 재측정하게 되며 이 경우 투자위험등급이 변동될 수 있습니다.</p> <p>주4) 이 투자위험등급은 집합투자업자가 분류한 것으로 판매회사의 분류 등급과는 상이할 수 있습니다.</p>
13. 보수 및 수수료에 관한 사항	-	업데이트
제3부. 집합투자기구의 재무 및 운용실적 등에 관한 사항		
1. 재무정보 2. 연도별 설정 및 판매 현황 3. 집합투자기구의 운용실적	-	업데이트
제4부. 집합투자기구 관련 회사에 관한 사항		
1. 집합투자업자에 관한 사항	<p>라. 운용자산 규모</p> <p>-</p>	<p>라. 운용자산 규모</p> <p>업데이트</p>