



우 04538 서울시 중구 을지로 66 21층/ 전화 : 02-2190-6500/ FAX : 02-3452-7380

문 서 번 호 : 해외자산운용2팀-2025-0977

시 행 일 자 : 2025-12-30

수 신 : 하나은행, 한국투자증권, 삼성증권

참 조 :

제 목 : [(나사1호) 미국 워싱턴 NASA오피스 지분] 투자설명서 변경 안내의 건

1. 귀 행의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 당사에서 운용 중인 『하나대체투자나사부동산투자신탁1호』 관련 투자설명서 상 변경 사항이 발생하여 아래와 같이 안내드리오니 업무에 참고 부탁드립니다.

- 아 래 -

가. 편드명: 하나대체투자나사부동산투자신탁1호

나. 변경 내용

- (1) 투자운용인력 변경
- (2) 증권신고서 갱신에 따른 최근 현황 업데이트  
(운용전문인력의 운용규모, 집합투자기구 최근 결산기 재무정보 및 집합투자업자 운용자산규모)

다. 효력발생 예정일: 2025년 12월 31일 (수)  
\* 금융감독원 일정에 따라 변경될 수 있습니다.

라. 첨부 : 간이투자설명서 및 투자설명서

[첨부]

- 1. 간이투자설명서\_하나대체투자나사부동산투자신탁1호\_20251231 1부
- 2. 투자설명서\_하나대체투자나사부동산투자신탁1호\_20251231 1부
- 3. (변경대비표)간이투자설명서\_하나대체투자나사부동산투자신탁1호\_20251231 1부
- 4. (변경대비표)투자설명서\_하나대체투자나사부동산투자신탁1호\_20251231 1부. 끝.

주식회사 하나대체투자자산운용  
대 표 이 사 정 해 성

