

문서번호 : 채널마케팅 25-0041호

일 시 : 2025.08.05

수 신 : 수신처 참조

참 조 : 펀드 판매부서

제 목 : 부동산, 특별자산집합투자기구의 집합투자증권의 취득 및 처분에 관한 공시

1. 귀사의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 자본시장법 제 89조 및 동법 시행령 제93조에 따른 수시공시 안내입니다.

- 아 래 -

1. 제 목 : 부동산 집합투자기구의 집합투자증권의 취득 및 처분에 관한 공시
2. 주요 내용 : 삼성J-REITs부동산투자신탁 제1호[REITs-재간접형]에서
아래와 같이 일본거재소에 상장된 집합투자증권을 신규편입 하였음을 알려드립니다

□ 펀드명 : 삼성J-REITs부동산투자신탁 제1호[REITs-재간접형]

< 신규매수 >

(1) 종목명: GLOBAL ONE REIT, ICHIGO OFFICE REIT INVESTMENT,
STAR ASIA INVESTMENT CORPORA, HULIC REIT INC, JAPAN EXCELLENT INC

(2) 매수일: 25.08.04

(3) 공시일: 25.08.05

(4) 매수금액 및 수량 : 첨부 참조

(5) 자산총액 대비 비중: 첨부 참조

- 이 상 -

삼성자산운용주식회사
대표이사 김우석 (인)



수신처 : 삼성증권, 삼성생명보험, 광주은행, 부산은행, 수협은행, 신한은행, 우리은행, 하나은행, DB
금융투자, KB증권, NH투자증권, SK증권, 교보증권, 대신증권, 메리츠증권, 미래에셋증권, 신영증권,
신한투자증권, 우리투자증권, 유안타증권, 유진투자증권, 키움증권, 하나증권, 한국투자증권, 한화
투자증권, 현대차증권

삼성J-REITs부동산투자신탁 제1호[REITs-재간접형]에서 일본거래스에 상장된 집합투자증권을 아래와 같이 신규편입하였음을 알려드립니다.

번호	종목명	TICKER	매수일	매수총액(KRW)	매수수량	자산총액 대비 비중
1	GLOBAL ONE REIT	8958 JP	2025-08-04	156,590,236	117	1.39%
2	ICHIGO OFFICE REIT INVESTMENT	8975 JP	2025-08-04	158,664,342	177	1.41%
3	STAR ASIA INVESTMENT CORPORA	3468 JP	2025-08-04	166,139,639	302	1.48%
4	HULIC REIT INC	3295 JP	2025-08-04	192,483,819	124	1.71%
5	JAPAN EXCELLENT INC	8987 JP	2025-08-04	171,064,730	130	1.52%