

문서번호 : 채널마케팅 26-0008호

일 시 : 2026.01.27

수 신 : 수신처 참조

참 조 : 펀드 판매부서

제 목 : 부동산, 특별자산집합투자기구의 집합투자증권의 취득 및 처분에 관한 공시

1. 귀사의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 자본시장법 제 89조 및 동법 시행령 제93조에 따른 수시공시 안내입니다.

- 아 래 -

1. 제 목 : 부동산 집합투자기구의 집합투자증권의 취득 및 처분에 관한 공시
2. 주요 내용 : 삼성J-REITs부동산투자신탁 제1호[REITs-재간접형]에서  
아래와 같이 일본거래소에 상장된 집합투자증권을 신규편입 하였음을 알려드립니다

□ 펀드명 : 삼성J-REITs부동산투자신탁 제1호[REITs-재간접형]

■ 신규매수

- (1) 종목명: NTT UD REIT Investment Corp, MORI HILLS REIT INVESTMENT
- (2) 매수일: 26.01.26
- (3) 공시일: 26.01.27
- (4) 매수금액 및 수량 : 첨부 참조
- (5) 자산총액 대비 비중: 첨부 참조

- 이 상 -

**삼성자산운용주식회사**  
**대 표 이 사 김 우 석 (인)**



수신처 : 삼성증권, 삼성생명보험, 광주은행, 부산은행, 수협은행, 신한은행, 우리은행, 하나은행, DB  
증권, KB증권, NH투자증권, SK증권, 교보증권, 대신증권, 메리츠증권, 미래에셋증권, 신영증권, 신  
한투자증권, 우리투자증권, 유안타증권, 유진투자증권, 키움증권, 하나증권, 한국투자증권, 한화투  
자증권, 현대차증권

문서번호 : 채널마케팅 26-0009호

일 시 : 2026.01.27

수 신 : 수신처 참조

참 조 : 펀드 판매부서

제 목 : 부동산, 특별자산집합투자기구의 집합투자증권의 취득 및 처분에 관한 공시

1. 귀사의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 자본시장법 제 89조 및 동법 시행령 제93조에 따른 수시공시 안내입니다.

- 아 래 -

1. 제 목 : 부동산 집합투자기구의 집합투자증권의 취득 및 처분에 관한 공시
2. 주요 내용 : 삼성J-REITs부동산투자신탁 제1호[REITs-재간접형]에서  
아래와 같이 일본거래소에 상장된 집합투자증권을 전액 매도하였음을 알려드립니다

□ 펀드명 : 삼성J-REITs부동산투자신탁 제1호[REITs-재간접형]

■ 전액 매도

(1) 종목명: MORI TRUST REIT INC, ICHIGO OFFICE REIT INVESTMEN,  
FUKUOKA REIT CORP, COMFORIA RESIDENTIAL REIT IN,  
TOKYU REIT INC, NIPPON REIT INVESTMENT CORP

(2) 매도일: 26.01.26

(3) 공시일: 26.01.27

(4) 매도 금액 및 수량 : 첨부 참조

(5) 자산총액 대비 비중: 첨부 참조

- 이 상 -

삼성자산운용주식회사  
대 표 이 사 김 우 석 (인)



수신처 : 삼성증권, 삼성생명보험, 광주은행, 부산은행, 수협은행, 신한은행, 우리은행, 하나은행, DB  
증권, KB증권, NH투자증권, SK증권, 교보증권, 대신증권, 메리츠증권, 미래에셋증권, 신영증권, 신  
한투자증권, 우리투자증권, 유안타증권, 유진투자증권, 키움증권, 하나증권, 한국투자증권, 한화투  
자증권, 현대차증권

삼성J-REITs부동산투자신탁 제1호[REITs-재간접형]에서 일본거래소에 상장된 집합투자증권을 아래와 같이 전액매도하였음을 알려드립니다.

번호	종목명	TICKER	매도일	매도총액(KRW)	매도수량	자산총액 대비 비중
1	MORI TRUST REIT INC	8961 JP	2026-01-26	209,052,215	282	2.02%
2	ICHIGO OFFICE REIT INVESTMEN	8975 JP	2026-01-26	115,599,514	128	1.12%
3	FUKUOKA REIT CORP	8968 JP	2026-01-26	40,473,735	23	0.39%
4	COMFORIA RESIDENTIAL REIT IN	3282 JP	2026-01-26	44,669,462	14	0.43%
5	TOKYU REIT INC	8957 JP	2026-01-26	1,951,311	1	0.02%
6	NIPPON REIT INVESTMENT CORP	3296 JP	2026-01-26	906,756	1	0.01%

삼성J-REITs부동산투자신탁 제1호[REITs-재간접형]에서 일본거래소에 상장된 집합투자증권을 아래와 같이 신규편입하였음을 알려드립니다.

번호	종목명	TICKER	매수일	매수총액(KRW)	매수수량	자산총액 대비 비중
1	NTT UD REIT Investment Corp	8956 JP	2026-01-26	173,428,430	128	1.67%
2	MORI HILLS REIT INVESTMENT	3234 JP	2026-01-26	171,863,289	124	1.66%

