

- 1.약관명: 대출거래약정서(주택도시기금대출:가계용)
- 2.시행일: 2026.06.22.
- 3.기존 가입고객에 대한 변경약관 적용 여부: 부

주택도시기금대출 가계용 약관 일부개정 전후 대비표

개정전	개정후	비고
<p>제6조 기한전의 채무변제의무 등</p> <p>① (생략)</p> <p>1 ~ 5. (생략)</p> <p>6. 가 ~ 다. (생략)</p> <p>라.대출 실행 후 1개월 이내(결혼예정자는 3개월 이내) 주민등록전입을 입증하는 서류 <신설>를 제출하지 아니한 경우</p> <p>마. 임차중도금(잔금포함) 대출인 경우 입주 후 1개월 이내(결혼예정자는 3개월 이내)에 주민등록전입을 입증하는 서류<신설>를 제출하지 아니한 경우</p> <p>7 ~ 11. (생략)</p> <p>② (생략)</p> <p>제7조 무주택 등에 대한 특약사항</p> <p>① 「주택법」 및 「주택도시기금 운용 및 관리규정」에 따라 주택도시기금 대출을 신청함에 있어 본인 및 세대원<신설>, 본인과 동일한 세대를 이루고 있는 민법상 미성년 형제자매(이하 “미성년 형제자매”) <신설>의 무주택, 기금중복대출여부 또는 소득 확인을 위하여 행정전산망 이용에 동의합니다. 단, 혼인신고 없이 신생아 특례대출을 신청한 경우 본인 및 세대원, 미성년 형제자매<신설>, 신생아의 가족관계증명서상 부모의 무주택, 기금중복대출여부 또는 소득 확인</p>	<p>제6조 기한전의 채무변제의무 등</p> <p>① (현행과 같음)</p> <p>1 ~ 5. (현행과 같음)</p> <p>6. 가 ~ 다. (현행과 같음)</p> <p>라.대출 실행 후 1개월 이내(결혼예정자는 3개월 이내) 주민등록전입을 입증하는 서류 (<결혼예정자의 경우 배우자가 등재된 주민등록등본>)를 제출하지 아니한 경우</p> <p>마. 임차중도금(잔금포함) 대출인 경우 입주 후 1개월 이내(결혼예정자는 3개월 이내)에 주민등록전입을 입증하는 서류(<결혼예정자의 경우 배우자가 등재된 주민등록등본>)를 제출하지 아니한 경우</p> <p>7 ~ 11. (현행과 같음)</p> <p>② (현행과 같음)</p> <p>제7조 무주택 등에 대한 특약사항</p> <p>① 「주택법」 및 「주택도시기금 운용 및 관리규정」에 따라 주택도시기금 대출을 신청함에 있어 본인 및 세대원(<세대 구성 예정자 포함>), 본인과 동일한 세대를 이루고 있는 민법상 미성년 형제자매(이하 “미성년 형제자매”)(<버팀목 대출 제외>)의 무주택, 기금중복대출여부 또는 소득 확인을 위하여 행정전산망 이용에 동의합니다. 단, 혼인신고 없이 신생아 특례대출을 신청한 경우 본인 및 세대원, 미성년 형제자매(<버팀목 대출 제외>), 신생</p>	<p>결혼예정자의 배우자 전입 의무 명시</p> <p>세대 구성 예정자에 대한 무주택 조회 명시,</p>

<p>을 위하여 행정전산망을 이용하는 것에 동의합니다.</p> <p>② 본인 및 세대원<신 설>, 미성년 형제자매<신 설>, 신생아의 가족관계증명서상 부모가「주택도시금융운용 및관리규정에따라」□ 생애최초 □ 신청일로부터 5년이상 □ 신청일 현재 무주택자임을 확인합니다.</p> <p>③ 제2항의 내용이 허위로 판명된 경우 또는 주택도시금융 전(월)세자금, 오피스텔구입자금 대출을 받은 후에 본인 또는 세대원<신 설>, 미성년 형제자매 <신 설>, 신생아의 가족관계증명서상 부모가 주택을 취득하는 경우 본인은 당연히 해당채무의 기한이익을 상실하여 공이를 갚아야 할 의무를 집니다</p>	<p>아의 가족관계증명서상 부모의 무주택, 기금중복 대출여부 또는 소득 확인을 위하여 행정전산망을 이용하는 것에 동의합니다.</p> <p>② 본인 및 세대원(세대 구성 예정자 포함), 미성년 형제자매(버팀목 대출 제외), 신생아의 가족관계증명서상 부모가「주택도시금융운용 및관리규정에따라」□ 생애최초 □ 신청일로부터 5년이상 □ 신청일 현재 무주택자임을 확인합니다.</p> <p>③ 제2항의 내용이 허위로 판명된 경우 또는 주택도시금융 전(월)세자금, 오피스텔구입자금 대출을 받은 후에 본인 또는 세대원(세대 구성 예정자 포함), 미성년 형제자매(버팀목 대출 제외), 신생아의 가족관계증명서상 부모가 주택을 취득하는 경우 본인은 당연히 해당채무의 기한이익을 상실하여 공이를 갚아야 할 의무를 집니다.</p>	<p>버팀목 대출 미성년 형제·자매 무주택 조회 제외 반영</p>
---	--	--------------------------------------