

변 경 대 비 표

1. 펀드명 : 하나UBS 글로벌리츠 부동산 투자신탁[재간접형]

2. 주요 변경내용

- 1) 운용역 변경
- 2) 위탁운용회사 관련 정보 변경

3. 변경효력발생(예정)일 : 2016년 11월 29일

4. 대비표

[투자설명서(일괄신고서)]

구 분	현 행	정정후
제 2 부 집합투자 기구에 관한 사항	2. 집합투자기구의 연혁 (추가)	2. 집합투자기구의 연혁 2016년 11월 29일 1) 운용역 변경 2) 위탁운용회사 관련 정보 변경
제 2 부 집합투자 기구에 관한 사항	4. 집합투자업자 나. 업무의 위탁 <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="background-color: #008080; color: white; padding: 5px; writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright;">해외 위탁 운용 사</div> <div style="margin-left: 10px;"> Goldman Sachs Asset Management International, Goldman Sachs Asset Management L.P., Goldman Sachs (Singapore) Pte., Goldman Sachs Asset Management Co., Ltd., Goldman Sachs (Asia) L.L.C. 및 Goldman Sachs Asset Management Australia Pty Ltd. </div> </div>	4. 집합투자업자 나. 업무의 위탁 <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="background-color: #008080; color: white; padding: 5px; writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright;">해외 위탁 운용 사</div> <div style="margin-left: 10px;"> 1) Goldman Sachs Asset Management International 2) Goldman Sachs (Singapore) Pte. 3) Goldman Sachs Asset Management Co., Ltd., 4) Goldman Sachs Asset Management Australia Pty Ltd. 5) Goldman Sachs Asset Management L.P. 6) Goldman Sachs Asset Management (Hong Kong) Limited. 7) Goldman Sachs Asset Management (Singapore) Pte. Ltd. </div> </div>

		8) Goldman Sachs Services Private Limited <Goldman Sachs (Asia) L.L.C. - 삭제>
제2부 집합투자 기구에 관한 사항	<p>5.운용전문인력에 관한 사항 가. 책임운용전문인력 성준석, 김우주</p> <p>나. 최근 3년간 운용전문인력 변경내역 (생략)</p> <p>다. 위탁운용사 운용전문인력 (다) Goldman Sachs (Singapore) Pte. (생략)</p> <p>※ 이 투자신탁 재산의 운용업무 중 일본 제외 아시아 지역 리츠 자산의 하위 운용업무는 Goldman Sachs (Singapore) Pte.에게 위탁되어 동 회사의 펀더멘탈 주식팀에서 담당하며, 그 책임운용전문인력에 대한 정보는 위와 같습니다.</p> <p>(마) Goldman Sachs (Asia) L.L.C. (생략)</p> <p>※ 이 투자신탁 재산의 운용업무 중 일본을 제외한 아시아 지역 리츠 자산의 하위 운용업무는 Goldman Sachs (Asia) L.L.C.에게 위탁되어 동 회사의 펀더멘탈 주식팀에서 담당하며, 그 책임운용전문인력에 대한 정보는 위와 같습니다.</p>	<p>5.운용전문인력에 관한 사항 가. 책임운용전문인력 김우주 (성준석 삭제)</p> <p>나. 최근 3년간 운용전문인력 변경내역 (업데이트)</p> <p>다. 위탁운용사 운용전문인력 (다) Goldman Sachs Asset Management (Singapore) Pte. Ltd. (생략, 현행과 동일)</p> <p>※ 이 투자신탁 재산의 운용업무 중 일본 제외 아시아 지역 리츠 자산의 하위 운용업무는 Goldman Sachs Asset Management (Singapore) Pte. Ltd. 에게 위탁되어 동 회사의 펀더멘탈 주식팀에서 담당하며, 그 책임운용전문인력에 대한 정보는 위와 같습니다.</p> <p>(마) Goldman Sachs Asset Management (Hong Kong) Limited. (생략, 현행과 동일)</p> <p>※ 이 투자신탁 재산의 운용업무 중 일본을 제외한 아시아 지역 리츠 자산의 하위 운용업무는 Goldman Sachs Asset Management (Hong Kong) Limited.에게 위탁되어 동 회사의 펀더멘탈 주식팀에서 담당하며, 그 책임운용전문인력에 대한 정보는 위와 같습니다.</p>

제2부 집합투자 기구에 관한 사항	<p>9. 집합투자기구의 투자전략, 위험관리 및 수익구조</p> <p>가. 투자전략</p> <p>(1) 주요 투자전략 및 구조</p> <p>이 투자신탁의 외국통화표시자산(REITs 및 부동산개발회사 관련 주식 등)에 대한 운용업무는 업무위탁계약에 의거 Goldman Sachs Asset Management International, Goldman Sachs Asset Management L.P., Goldman Sachs (Singapore) Pte., Goldman Sachs Asset Management Co., Ltd., Goldman Sachs (Asia) L.L.C. 및 Goldman Sachs Asset Management Australia Pty Ltd.가 담당하며 위탁운용에 관한 사항은 추후 변동될 수 있습니다.</p>	<p>9. 집합투자기구의 투자전략, 위험관리 및 수익구조</p> <p>가. 투자전략</p> <p>(1) 주요 투자전략 및 구조</p> <p>이 투자신탁의 외국통화표시자산(REITs 및 부동산개발회사 관련 주식 등)에 대한 운용업무는 업무위탁계약에 의거 <u>아래 회사에서 담당하며 위탁운용에 관한 사항은 추후 변동될 수 있습니다.</u></p> <p>1) Goldman Sachs Asset Management International</p> <p>2) Goldman Sachs (Singapore) Pte.</p> <p>3) Goldman Sachs Asset Management Co., Ltd.,</p> <p>4) Goldman Sachs Asset Management Australia Pty Ltd.</p> <p>5) Goldman Sachs Asset Management L.P.</p> <p><u>6) Goldman Sachs Asset Management (Hong Kong) Limited.</u></p> <p><u>7) Goldman Sachs Asset Management (Singapore) Pte. Ltd.</u></p>
제4부 집합투자 기구 관련회사 에 관한 사항	<p>1. 집합투자업자에 관한 사항</p> <p>라. 운용자산규모 (생략)</p>	<p>1. 집합투자업자에 관한 사항</p> <p>라. 운용자산규모 (업데이트)</p>
제4부 집합투자 기구 관련회사 에 관한 사항	<p>2. 운용관련 업무 수탁회사 등에 관한 사항</p> <ul style="list-style-type: none"> Goldman Sachs Asset Management International - 미달러화 헤지(미달러화/원화 헤지업무는 주로 하나유비에 스자산운용 주식회사가 수행함)를 포함한 하위 운용업무 Goldman Sachs (Singapore) Pte. - 일본을 제외한 아시아 지역 리츠 자산 	<p>2. 운용관련 업무 수탁회사 등에 관한 사항</p> <ul style="list-style-type: none"> (현행과 동일) (현행과 동일)

<div>의 하위 운용업무</div> <div><ul style="list-style-type: none">• Goldman Sachs Asset Management Co., Ltd. - 일본 내 리츠 자산의 하위 운용업무• Goldman Sachs Asset Management Australia Pty Ltd. - 오스트레일리아 지역 글로벌 인프라 리츠 자산의 매매 주문업무• Goldman Sachs Asset Management L.P. - 북미 지역 리츠 자산의 하위 운용 업무• Goldman Sachs (Asia) L.L.C. - 일본을 제외한 아시아 지역 리츠 자산의 하위 운용업무</div> <div>(가)~(마) (생략)</div> <div>(바) Goldman Sachs (Asia) L.L.C. ("GSALLC")</div> <div>(신설)</div>	<div><ul style="list-style-type: none">• (현행과 동일)• (현행과 동일)• (현행과 동일)• (삭제)• Goldman Sachs Asset Management (Hong Kong) Limited - 일본을 제외한 아시아 지역 리츠 자산의 하위 운용업 문• Goldman Sachs Asset Management (Singapore) Pte. Ltd. - 일본을 제외한 아시아 지역 리츠 자산의 하위 운용업 문• Goldman Sachs Services Private Limited - 오퍼레이션 관련 업무</div> <div>(가)~(마) (생략, 현행과 동일)</div> <div>(바) (삭제)</div> <div><div>(바) Goldman Sachs Asset Management (Hong Kong) Limited ("GSAMHK")</div><table><tr><td>상호</td><td>Goldman Sachs Asset Management (Hong Kong) Limited</td></tr><tr><td>설립준거법</td><td>홍콩</td></tr><tr><td>주소</td><td>68th Floor, Cheung Kong Center, 2</td></tr></table></div>	상호	Goldman Sachs Asset Management (Hong Kong) Limited	설립준거법	홍콩	주소	68th Floor, Cheung Kong Center, 2
상호	Goldman Sachs Asset Management (Hong Kong) Limited						
설립준거법	홍콩						
주소	68th Floor, Cheung Kong Center, 2						

		Queen' s Road Central, Hong Kong
(신설)		(사) Goldman Sachs Asset Management (Singapore) Pte. Ltd. ("GSAMS")
	상호	Goldman Sachs Asset Management (Singapore) Pte. Ltd
	설립준거 법	싱가포르
	주소	1 Raffles Link, # 07-01, Singapore 039393

[간이투자설명서]

구 분	변 경 전	변 경 후
II. 집합투자기구의 투자정보	<p>[1] 투자전략</p> <p>2. 투자전략</p> <p>(2) 위탁운용</p> <p>이 투자신탁의 외국통화표시자산(REITs 및 부동산개발회사 관련 주식 등)에 대한 운용업무는 업무위탁 계약에 의거 Goldman Sachs Asset Management International, Goldman Sachs Asset Management L.P., Goldman Sachs (Singapore) Pte., Goldman Sachs Asset Management Co., Ltd., Goldman Sachs (Asia) L.L.C. 및 Goldman Sachs Asset Management Australia Pty Ltd.가 담당하며 위탁운용에 관한 사항은 추후 변동될 수 있습니다.</p>	<p>[1] 투자전략</p> <p>2. 투자전략</p> <p>(2) 위탁운용</p> <p>이 투자신탁의 외국통화표시자산(REITs 및 부동산개발회사 관련 주식 등)에 대한 운용업무는 업무위탁계약에 의거 아래 회사에서 담당하며 위탁운용에 관한 사항은 추후 변동될 수 있습니다.</p> <p>1) Goldman Sachs Asset Management International</p> <p>2) Goldman Sachs (Singapore) Pte.</p> <p>3) Goldman Sachs Asset Management Co., Ltd.,</p> <p>4) Goldman Sachs Asset Management Australia Pty Ltd.</p> <p>5) Goldman Sachs Asset</p>

		Management L.P 6) Goldman Sachs Asset Management (Hong Kong) Limited 7) Goldman Sachs Asset Management (Singapore) Pte. Ltd <Goldman Sachs (Asia) L.L.C. - 삭제>
II. 집합투자기구의 투자정보	[1] 투자전략 3. 책임운용전문인력 성준석, 김우주	[1] 투자전략 3. 책임운용전문인력 김우주 (성준석 삭제)